



广东医谷

医疗产业集群服务商

WWW.GDMV.CN



目录

CONTENTS

01

关于广东医谷

Guangdong Medical Valley

02

医疗产业园区

Medical Industrial Parks

03

产业生态体系

Industrial Ecosystem

04

荣耀与肯定

Glory and Affirmation

01

关于广东医谷

Guangdong Medical Valley



Construct a World-Class International Innovation
Center for Medical Industry



广东医谷——医疗产业集群服务商

广东医谷产业园投资管理股份有限公司 成立于 2014 年，是专注于生物医药及医疗器械产业的投资孵化平台。

- 愿 景：打造世界一流的国际医疗产业创新中心
- 使 命：以产业集群推动医疗产业创新发展
- 价值观：开放创新、诚实守信，为客户创造价值，让最新医疗科技服务每一个人

主营业务

医疗产业 孵化器

提供医疗产业企业研究、生产及应用的专业孵化载体

医疗项目 股权投资

设立医疗产业基金，为广东医谷入驻项目提供资金支持，已投资项目包括嘉检医学等

医疗产业 生态服务

综合医疗企业发展所需，为企业提供完善的服务

广东医谷发展大事记

产业创新，步履不停

广东医谷，成立至今6年，已拥有两个产业园区项目，成立国际创新中心与多国实现友好合作，获得多项荣誉。



- 2011年02月 中大创投成立
- 2014年08月 公司成立
- 2014年10月 与南沙区政府签约
- 2016年03月 第一届中国医疗产业高峰论坛成功举办
- 2016年08月 南沙产业孵化器一期工程奠基仪式
- 2017年04月 南沙产业孵化器一期封顶仪式
- 2017年12月 南沙产业孵化器一期全面落成
- 2017年12月 中澳医疗产业创新中心落户广东医谷
- 2018年01月 穗台（南沙）生物医药产业合作基地落户广东医谷
- 2018年09月 中以医疗产业创新中心落户广东医谷
- 2019年04月 中国-比利时生物医药创新中心落户广东医谷
- 2020年03月 广东医谷（珠海）医疗产业加速基地签约仪式

- 产业集群 -

至2024年累计建成200万平方米医疗产业载体，为区域导入产业集群，**打造世界一流的国际医疗产业创新中心。**

- 产业金融 -

通过直投及产业基金，投资或控股100家企业，成为**国内最专业的医疗产业投资孵化平台。**

- 创新生态 -

构建“**产业集群-孵化创新-专业服务-股权投资**”的全产业链创新生态体系。



舒元 中创集团 董事长

复旦大学经济学博士，美国春田大学人文学荣誉博士，国务院特殊津贴获得者，2016广州市金融领军人才，2017海珠区创新创业领军人才。复旦大学和中山大学经济学教授，博士生导师。现任广州金融人才协会首任会长，广州市复旦大学校友会会长，中山大学岭南学院校友会名誉会长，中山大学国际金融学院校友会名誉会长。曾任复旦大学经济学系主任，复旦大学中美经济学培训中心主任，英国伦敦经济学院访问学者，美国麻省理工学院访问教授，中山大学岭南学院院长、国际商学院院长，香港大新金融集团独立董事，广东省政府发展研究中心特约研究员，广州市人民政府决策咨询专家。培养了大批优秀人才，在政府、企业和金融界具有广泛的联系和影响。

核心团队



郑贵辉

中创集团 总裁

中山大学 金融硕士导师
优才计划 赴港专才
国家科技部重大专项评审专家
中国火炬创业导师
教育部首批优秀创新创业导师
广东省众创空间专业委员会 主任



谢嘉生

广东医谷 执行总裁

中创产业研究院 常务副院长
南沙区政协常委
四川省医药与健康产业发展战略顾问
珠海市创业导师、众创杯导师
广东省企业家投融资商会副会长
中国医药教育协会医疗装备工作委员会常委



02

医疗产业园区

Medical Industrial Parks



Construct a World-Class International Innovation
Center for Medical Industry



深耕粤港澳 逐步拓展至全国

以粤港澳大湾区为产业基点，以长江三角洲、京津冀、中西部核心城市群为主要布局，逐步发展至全国各省市。

目前已建设广东医谷·南沙、广东医谷·珠海，多地项目正在逐步规划筹备中。

“两高”建设战略

01 高品质

高起点规划、高水平设计、高标准建设，
完美契合新兴产业发展需求，提升区域
产业价值

02 高速度

项目平均“一年出形象，两年成规模”，
确保区域产业形象快速落成

高标准医疗产业载体



01 GMP厂房 GMP Building

万级与十万级标准厂房
检测中心、周转车间
高保障供电



02 研发中心 R&D Center

国家级重点实验室
省级重点实验室
协同创新中心
CDMO



03 仓库 Warehouse

海关保税仓
仓储物流中心
周转中心



04 办公大楼 Office Building

孵化中心、财务中心
行政中心、会议中心
展示中心、电商中心
综合服务中心



05 企业总部 Headquarters

NGO组织总部
区域总部
企业分支机构



06 生活配套设施 Living Facilities

人才公寓
健身房



南沙产业园总建筑面积 18 万 m^2

以基因治疗、疫苗、高端医疗器械、创新药、免疫治疗、干细胞与再生医学为产业方向。

配套国家级公共实验室、检测室、第三方医药物流平台。

拟引进企业500家，致力于打造世界一流的国际医疗产业创新中心。

项目区位



位于粤港澳大湾区枢纽——广州市南沙区中心

- 承接湾区、国家级新区、自贸区等重大战略机遇，发展潜力无限；
- 建设生物医药高地，大力度专项政策扶持；
- 广州城市副中心，交通便利：约20分钟到达珠江新城，半小时通达珠三角主流城市，一小时到达港澳。



历时三年建成投入使用

广东医谷秉承“高品质、高速度”的理念，加快推进工程施工进度，严把建设质量关，使从前的“香蕉地”建设成为高标准产业园。

- 2016年08月 南沙产业孵化器一期工程奠基仪式
- 2017年04月 南沙产业孵化器一期封顶仪式
- 2017年12月 南沙产业孵化器一期全面落成
- 2019年10月 南沙产业孵化器二期全面落成

聚焦医疗产业，专业硬件配套



企业总部、研发中心



企业展厅



共享办公室



国际路演厅



GMP厂房



共享实验室



税务驿站



员工餐厅



巴士

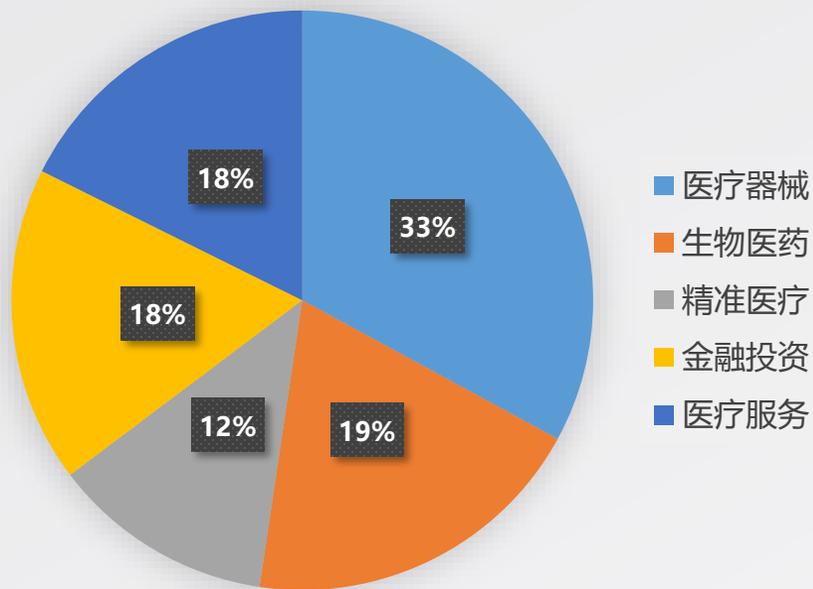


咖啡吧

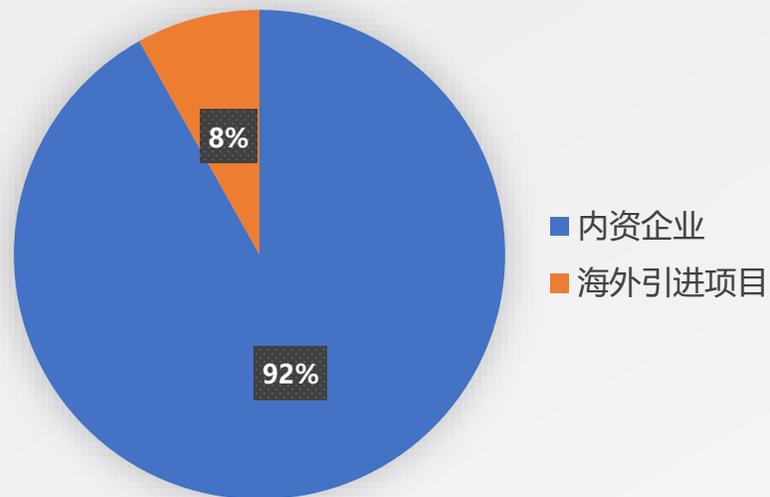
明星企业进驻，产业龙头集聚

广东医谷·南沙已入驻企业 170 余家左右，院士企业 2 个，国家级重大工程入选者企业 13 家，创新人才企业若干。涵盖生物医药、基因编辑、疫苗、免疫治疗、高端医疗器械、干细胞、物流配送、医疗产业基金等各个细分领域。

入驻行业分析



内外资分析



明星企业进驻，产业龙头集聚



世界领先的基因编辑治疗公司

- 用基因编辑治疗中重度的地中海贫血
- 计划将首个基因编辑疗法推向临床
- 公司创始人魏文胜教授在基因编辑领域处于世界领先水平



世界首创的折叠式人工玻璃体

- 世界视网膜脱离手术四大进展之一
- 已在全国近百家医院中进行临床应用，并已成功在英国、德国、澳大利亚等国正式开始销售



肿瘤免疫细胞治疗领先企业

- 由王小凡院士亲自领衔的免疫治疗项目
- 通过滚动性开发系列CAR-T和TCR-T免疫细胞治疗产品，提高肿瘤的治愈率，降低肿瘤的复发率和致残率



领先的临床遗传病和肿瘤诊断公司

- 中国首家同时拥有美国临床遗传三大专科资质认证 (ABMG)，四张诊断执照的全职专家组成核心团队的第三方医学检验所
- 已在全国多个省市的200余家三甲医院开展临床遗传病诊断和咨询服务



高品质精准健康基因检测产品

- 获得由国家卫健委颁发的医学检验实验室资质，可向专业医疗机构提供医学检验报告和咨询
- 团队成员来自北京大学、美国麻省理工学院、哥伦比亚大学的生命科学和计算科学博士



世界领先的癌症精准医疗先行者

- 产品和服务覆盖癌症全周期 (风险评估、早期筛查、分子病理诊断、用药指导和预后监测)
- 拥有中美双研发中心，4个医学检验实验室，以及国际上先进、全面、多元的检测平台
- 2020年6月在纳斯达克上市

明星企业进驻，产业龙头集聚



专注高发癌症居家早筛和检测服务

- 致力于通过生物科技手段降低癌症的发病率和死亡率
- 率先提出癌症早筛，推动癌症居家早筛服务，让癌症检测更便捷高效



专注于First-in-class 药物创新研发

- 公司产品管线覆盖眼科药物、小分子免疫药物、细胞治疗、新型医美及宠物药物，绝大部分均为具有全球竞争力的突破性 First-in-class 药物。
- 其中眼科药物、医美药物是全球唯一创新药物



介入手术一次性高端耗材

- 通过全自主开发的生产技术对介入手术一次性高端耗材实现国产替代，实现原材料到产品的全产业链覆盖
- 制造出符合中国术者和患者的介入手术工具



疫苗载体创新技术及新型疫苗研发

- 主要从事疫苗载体创新技术以及新型疫苗的研发
- 公司具有国际领先的疫苗研发平台技术，拥有多项认证专利技术及丰富的疫苗产品研发管线，发展目标为行业内领先的创新驱动型高新技术企业



在干细胞研究领域取得原创性成果

- 首次发现并报告牙髓干细胞、乳牙干细胞、牙周膜干细胞等一系列干细胞
- 率先开展了多项原创性干细胞调控机制的基础研究
- 率先开展骨坏死、牙周炎干细胞治疗和生物牙根再生大动物实验



致力于医药健康产品的研究和开发

- 依托太空生物技术、超级抗原技术和基因工程技术，致力于医药健康产品的研究和开发
- 全球独家研发的超抗原系列生物产品在癌症、艾滋病等重大疾病的预防和治疗上取得突出成就

为有梦想的企业，筑有温度的园区

广东医谷园区定期举办企业学习分享活动、节日活动等，加强企业员工交流，让入驻企业感受到人文关怀。



湾区双创政策宣讲会



南沙政策宣讲会



园区企业走访



2020年植树节活动



2019年端午节活动



园区企业复工复产慰问



租金减免



珠海医疗产业加速基地项目总计划用地面积94.5亩，建筑面积约22.4万 m^2

项目以医疗器械和生物医药为主导产业方向。

引入互联网智能管理理念，建设医疗器械和生物医药生产基地、研发中心、品控中心、试验基地及生态办公区。

项目区位



广东医谷·珠海产业园位于珠海高新区主园区

- 国家级高新区 & 国家自主创新示范区
- 建设生物医药高地，大力度专项政策扶持，园区方圆一平方公里将打造生物医药产业集聚区
- 毗邻港澳深，通过港珠澳大桥、深中通道、广珠城际轻轨等无缝接驳粤港澳大湾区主流城市，打造一小时湾区经济圈
- 坐镇历史文脉，湾区「教育」高地，高端人才聚集

项目建设

- 预计将于2020年10月份开始动工，2021年一期交付，2022年完成二期建设。
- 项目主打医疗器械及生物医药企业总部空间，适合生产研发型企业使用，多元楼型设计，具备人才公寓、会议中心、地下停车场等，可租可售可依照企业需求定制化建设。



03

产业生态体系

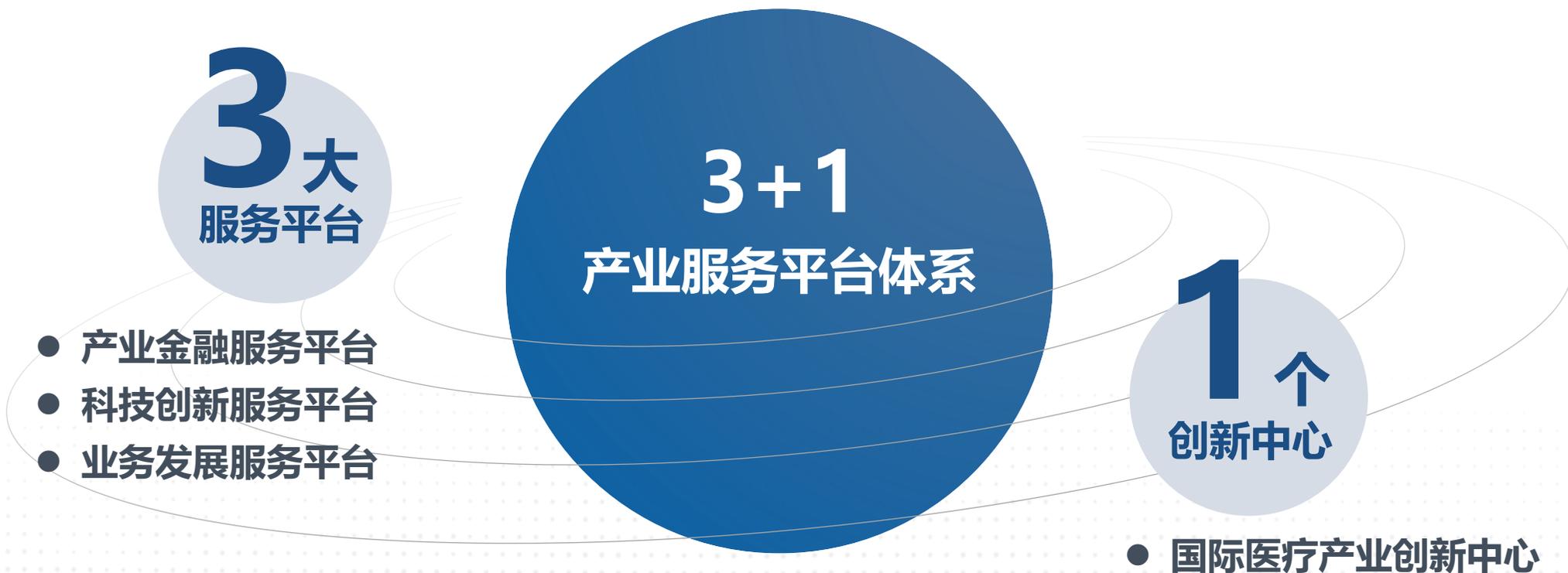
Industrial Ecosystem



Construct a World-Class International Innovation
Center for Medical Industry

产业服务平台搭建

广东医谷倾力打造“3+1 产业服务平台体系”，为企业高效发展助推。



产业金融服务平台

广东医谷发起成立医疗产业专项基金，集聚庞大的金融合作资源，根据企业发展不同阶段匹配相应的金融机构，帮助企业获得最高性价比的资本支持，聘请创业导师，提供创业辅导。

部分合作投资机构



园区企业融资案例



科技创新服务平台

广东医谷引入国内知名服务机构，为企业提供研发及科技创新支持，助力企业技术升级。



CDMO+CRO服务

联合优质第三方服务机构，提供从孵化到上市前的一站式解决方案，降低科创企业产品销售前的投入成本和合规性风险。



科技成果转化服务

为企业提供定制化科技服务，如资质认定、产权许可等，促进企业技术成果转化和产业化落地。



医疗产业研究服务

透析医疗产业发展态势，把握市场环境，为企业业务发展提供重要战略支持力量。



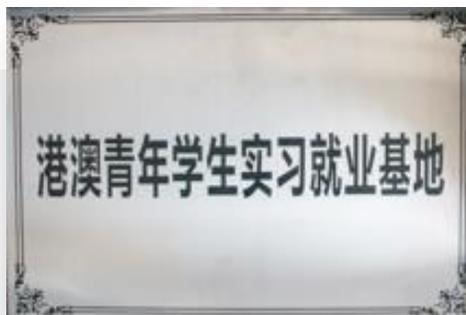
业务发展服务平台

广东医谷引入专业的服务机构，为企业提供人力资源、政策申报、媒体推广等服务，建立行业协会、企业家俱乐部等圈层机构，促进上下游企业合作，为企业生长造就良好的环境。

人力资源服务

提供招聘服务&培训服务

设立高校奖学金：与港澳各大高校保持密切联系，在中山大学、华南理工、广州医科大学、广州中医药大学、广东食品药品职业学院等高等院校建立实习基地。



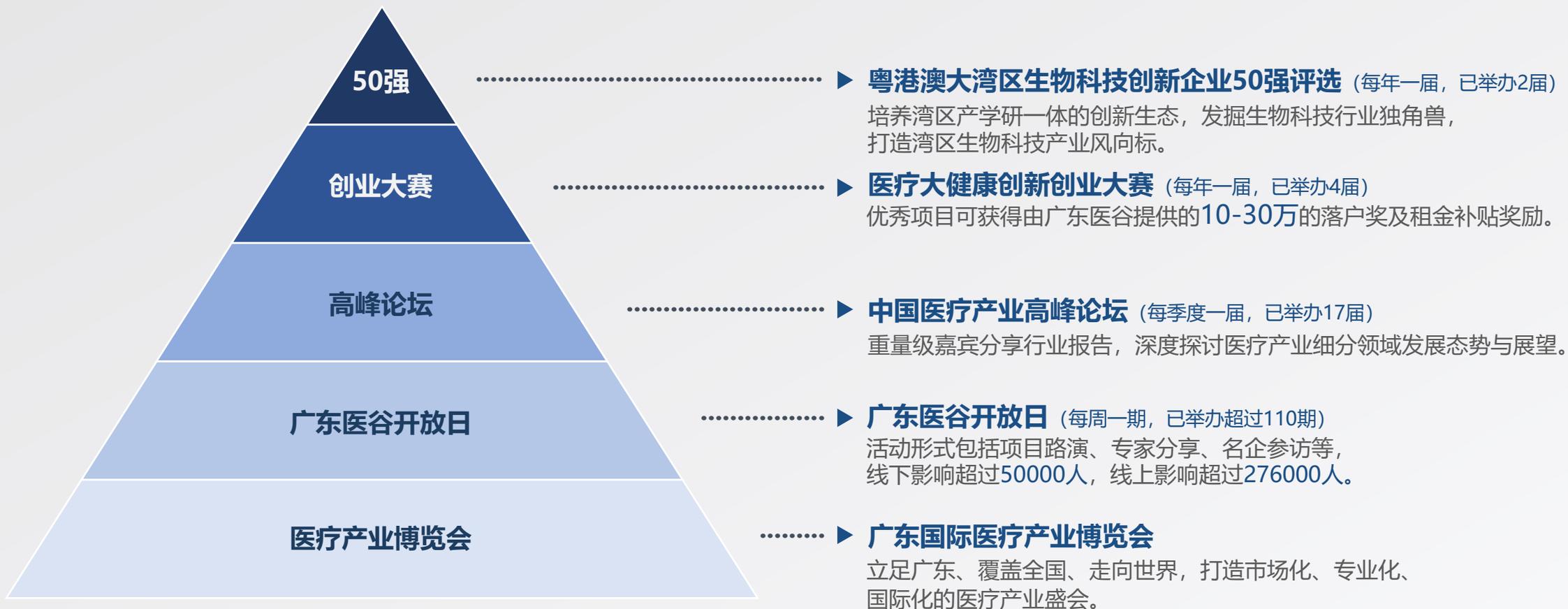
政策申报服务

与36家专业第三方服务机构达成战略合作，为企业提供政策咨询、项目申报、技术专利申请、高新技术认定等服务。目前已为南沙园区企业争取到南沙区政府扶持资金超过数千万。



业务发展服务平台

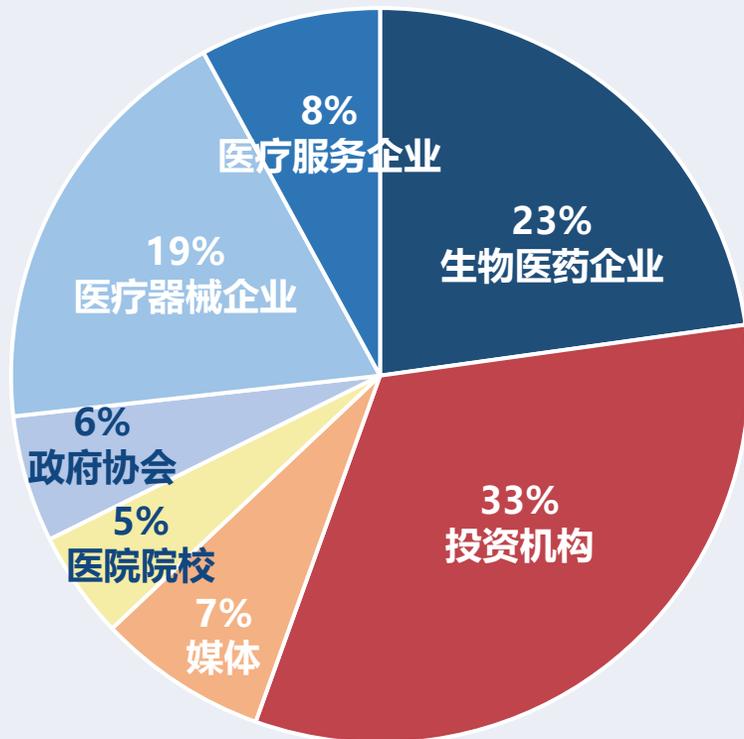
广东医谷定期 举办开放日、高峰论坛、创业大赛，50强评选等活动。走访标杆企业，帮助企业拓宽行业人脉，打造专业交流分享平台。活动覆盖企业生命发展各阶段，从生长孵化、深度研讨到赛事、资质评选，全周期全业态活动内容涵盖。



业务发展服务平台

- 自2017年以来，共开展大小活动 **150** 余场；
- 参与路演项目数 **524** 个，邀请了 **109** 位嘉宾做深度行业分享，合作龙头企业 **10** 余家。

参会人员行业占比



参会人员高层占比：**90%以上**

参会人员地区分布



参会人员地区以粤港澳为核心，以全国各省市为重要位点，遍布全球

业务发展服务平台



广东医谷开放日中澳名人讲堂



广东医谷开放日-参访金域医学



第八届中国医疗产业高峰论坛



第十四届中国医疗产业高峰论坛
——生物3D打印峰会



第二届50强颁奖典礼



广东医疗国际博览会



第三届广东医谷杯创业大赛暨2019年创客广东生物医药专题赛

业务发展服务平台

与100多家主流媒体、医疗垂直媒体深度合作，
超强媒体宣传推能力，服务企业实现亿级曝光宣传。

部分合作媒体

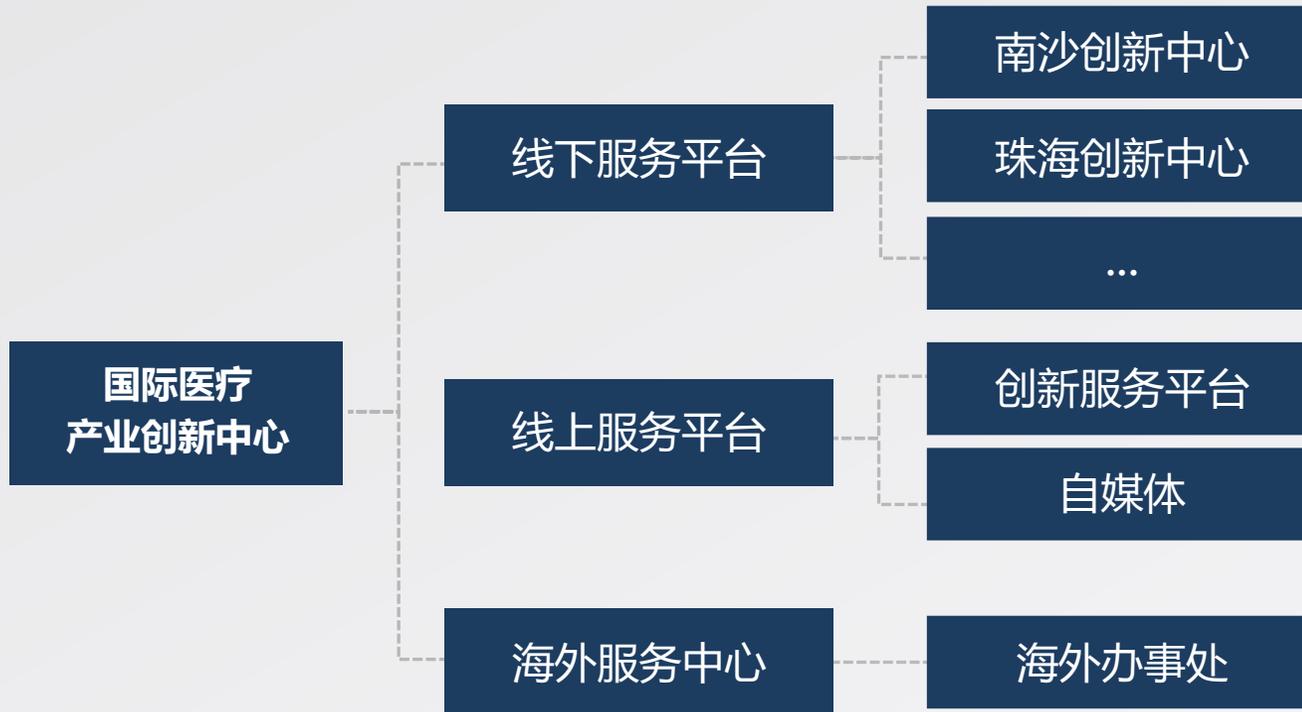


国际医疗产业创新中心

International Medical Industry Innovation Center (IMIIC)

旨在推动海外优质医疗项目落地中国，协助中国医疗企业走向世界，推动医疗信息与资源双向流动，为国内外项目提供国际化对接平台。

促进前沿医疗信息与资源流通，国内外共赢。



目前，中澳医疗产业创新中心及悉尼办事处、中以医疗产业创新中心、穗台（南沙）生物医药产业合作基地、中比生物医药创新中心已正式落地。



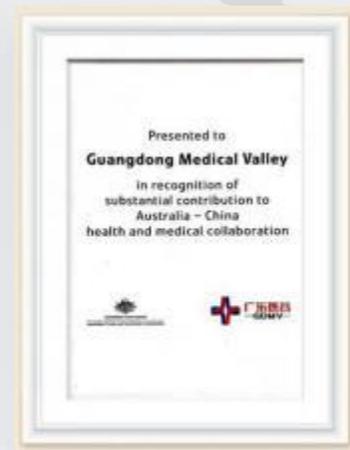
国际医疗产业创新中心

International Medical Industry Innovation Center (IMIIC)

与世界多国如澳大利亚、以色列、美国、英国等保持友好往来，积极互动，交流医疗信息等资源，其中与澳大利亚来往密切，举办四次大型项目交流会，十余次接待考察，两次亲赴澳洲实地交流等。



澳大利亚联邦政府为广东医谷颁发
“突出贡献”荣誉证书



国际医疗产业创新中心

IMIIC与各国领馆、医院高校等保持紧密联系，定期举办海外项目对接会，帮助企业拓展海外市场；走向国际，受邀组团到海外考察交流，有益于企业深度了解海外医疗前沿技术。



澳大利亚项目对接会



以色列项目对接会



中英癌症论坛项目对接大会



加拿大项目对接会



美国驻广州总领事馆
首席商务领事莅临考察



日本驻广州总领事莅临考察



2019广东医谷澳洲医疗考察团



第27次新南威尔士州-广东省
联合经济会议

产业创新资源汇聚——产业科学家资源



汪建平

原中山大学常务副校长
美国外科科学院院士



徐安龙

北京中医药大学校长



王小凡

中国科学院外籍院士
杜克大学终身讲席教授



文学军

美国医学与生物工程院院士



高国全

中山大学中山医学院副院长



施松涛

国家级重大工程入选者
中山大学教授华南颌颌干细胞中心
主任、宾夕法尼亚大学客座教授



张巍

国家级重大工程入选者
美国贝勒医学院客座副教授
南方医科大学客座教授



张晗

国家级重大工程入选者
教育部二维材料
国际联合重点实验室教授



阎海

国家级重大工程入选者
泛生子的首席科学家



胡文浩

国家级重大工程入选者
中山大学药学院院长



魏文胜

北京大学生命科学学院研究员
博士生导师，博雅辑因创始人、
首席科学家



魏东

国家级重大工程入选者、
博雅辑因(北京)生物技术
有限公司首席执行官



郑颂国

国家级重大工程入选者、美国宾夕法尼
亚州大学医学院医学系主任、终身教授
自身免疫性疾病研究中心主任



高前应

原眼科学国家重点
实验室副主任
广州卫视博创始人



杨军

北美射波刀使用标准制定成员
君心医疗创始合伙人

产业创新资源汇聚——产业顾问资源



廖新波
原广东省卫生厅副厅长



盛南方
广东省人才交流协会专职副会长
(原中国南方人才市场主任)



魏济章
原广东省发改委
副巡视员



宋海波
全国卫生产业企业管理协会会长



陆勤超
丹麓资本创始合伙人



苏震波
丹麓资本创始合伙人



杨瑾
松禾资本医疗健康基金合伙人



王晨晖
沙利文董事总经理
兼大中华合伙人



徐强
红杉资本副总裁



张建斌
IDG资本副总裁



喻晶
复星医药投资总部联席总经理



林雷
建银国际医疗成长基金
总经理



李江峰
达晨创投投资总监



周琮
君联资本董事总经理



赵小松
北极光创投副总裁

产业创新资源汇聚——产业合作伙伴



04

荣耀与肯定

Glory and Affirmation



Construct a World-Class International Innovation
Center for Medical Industry

荣誉资质

专栏4：医疗器械及装备

类别	重点扶持项目
医疗器械	广东中创医疗器械与生物科技产业园、康寿总部基地项目、中创生物科技与医疗器械产业园、广州三环新材料有限责任公司项目、广州智慧医疗科技有限公司项目、广州元康生物科技有限公司项目、广州安德健康科技有限公司项目、达安基因、冠昊生物、北凡干细胞与再生医学研究院、再生医学与健康广东省实验室、中新广州知识城生物医药与高端医疗器械产业园、广州白云山医疗器械全球孵化创新基地、白云山医药集团医疗器械孵化器和研究院项目、美对医疗全球总决赛专用机总部项目、广州宝创医疗器械有限公司项目
医疗设备	高通 3D 打印产业园
医疗器械贸易	番禺、番禺、南沙医疗器械市场、广州国际医疗器械

广州市重点工程项目

类别	公开	资助	个人	企业	项目	市统
100	广州市创新孵化基地	1000	1000	1000	1000	1000
100	广州市重点工程项目	1000	1000	1000	1000	1000

2018年广州市产业园区提质增效试点推荐园区名单

序号	行政区	项目名称	项目申报单位		
			运营方	建设投资方	土地提供方
13		华创动漫产业园二期	广州市华创动漫产业园有限公司	广州市华创动漫产业园有限公司	广州市华创动漫产业园
14	番禺区	广州恒大设计创意产业基地建设项目(广州恒大创意产业园(二期))	广州市番禺恒大电子技术有限公司	广州市番禺恒大电子技术有限公司	广州市番禺恒大电子
15		广州国家高新技术产业开发区管理委员会中心基建项目(番禺、花都等)	广州市达邦科技发展有限公司	广州市番禺山农业发展有限公司	广州市番禺山农业
16	南沙区	广东番禺南沙产业孵化器	广东番禺产业园投资管理有限公司	广东番禺产业园投资管理有限公司	广东番禺产业园投资管理
17		东太工业园	广东东太创意园投资有限公司	广东东太创意园投资有限公司	明兴(番禺)五金塑料制
18	从化区	珠江汽车配件工业园	广州珠江汽车配件工业有限公司	广州珠江汽车配件工业有限公司	广州珠江汽车配件工业
19	增城区	恒思泰新能源汽车科技园	广东恒思泰新能源汽车发展有限公司	广东恒思泰新能源汽车发展有限公司	广东恒思泰新能源汽车

《广州市促进健康及养老产业发展行动计划(2017 - 2020年)》重点扶持单位

广州市重点工程项目

广州市产业园提质增效试点园区

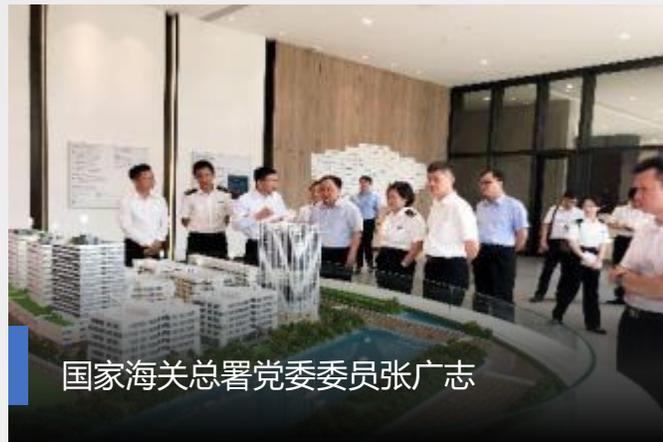
- 广州市创新创业(孵化)示范基地
- 广东省科技企业孵化器协会副会长单位
- 广州市商务局招商合作社会中介机构
- 广州市科技企业孵化器
- 2019年守合同重信用资质单位
- 广州市中小企业服务站
- 广州市南沙区创业(示范)基地
- 南沙区助力企业孵化成长工作站
- 南沙区服务贸易创新发展基地
- 广东医疗器械管理学会常务理事单位

领导关怀

政府高度重视广东医谷产业园项目，多次来访考察。



领导关怀





打造世界一流的 国际医疗产业创新中心

南沙产业园地址：广州市南沙区南江二路6号

珠海产业小镇地址：珠海高新区唐家湾镇金鼎金丰三路

办公地址：广州市天河区珠江新城珠江东路30号广州银行大厦7楼

 020-8998 3456

 www.gdmv.cn



Construct a World-Class International Innovation
Center for Medical Industry

